

## GUÍA CORTA

Están diseñados para ofrecer las clasificaciones de resistencia al fuego en las estructuras de acero en edificaciones. El mantenimiento de rutina de los IFRMs asegura que el producto permanecerá en su sitio durante la vida útil de la estructura y funcionará debidamente ante situaciones reales de incendio.

Típicamente, gracias a su capacidad de resistencia ante daños, impactos y abrasión, los IFRM se especifican e instalan en áreas donde las columnas y vigas estructurales de acero quedarán a la vista y áreas sujetas a niveles elevados de circulación y contacto peatonal. Los impactos intensos en los IFRM causados por la operación de equipos pesados, transporte de mercancías, etc., puede generar daños, en cuyo caso se requerirá la inspección y reparación de dichas áreas.

Los procedimientos indicados a continuación se deben utilizar como guía para la inspección de los IFRM paralelamente con el programa de mantenimiento periódico.

1. Identificar todas las áreas de la estructura que estén sujetas a impactos intensos. Además, se deben identificar todas las áreas susceptibles a circulación de mantenimiento y pública tanto periódica como regular.
2. Inspeccionar visualmente las áreas mencionadas previamente y anotar todos los problemas de los IFRM, como dañados.
3. Inspeccionar los IFRM vecinos a las áreas dañadas para verificar que se mantienen los espesores requeridos.
4. Identificar los tipos de IFRM utilizados para proteger el marco de acero estructural, p. ej., vigas y columnas. El tipo de IFRM se puede determinar generalmente mediante la revisión de los documentos de construcción o comunicándose con los fabricantes de los IFRM.
5. Obtener instrucciones de los fabricantes correspondientes de los IFRM donde se detallen los procedimientos de reparación.
6. Obtener una cantidad suficiente de IFRM del fabricante correspondiente o solicítele nombres de instaladores calificados para dicho tipo de IFRM. La reparación del IFRM existente deberá ser realizada de acuerdo con las instrucciones de instalación publicadas por el fabricante.

Para información específica sobre los ensayos de espesor de IFRM, consultar la publicación “*Technical Manual 12-B Third Edition-Standard Practice for the Testing and Inspection of Field Applied Thin-Film Fire Resistive Materials; an Annotated Guide*”, desarrollada por The Association of the Wall and Ceiling Industries (AWCI). Una referencia adicional es ASTM E2924 – “*Práctica de norma para pinturas intumescentes.*”

Cabe señalar que algunos IFRM requieren una capa de acabado aprobada para uso en interiores. Los IFRM aprobados para la protección de acero estructural exterior requieren generalmente un sistema de acabado de varios componentes. La(s) de acabado también se deben inspeccionar y mantener de acuerdo con los procedimientos indicados arriba.

Además, los IFRM comienzan a reaccionar al estar expuestos a gamas de temperatura de 149 °C a 205 °C (300 °F a 400 °F). Se debe proceder con cautela al realizar trabajos cerca de los IFRM para evitar su activación.

Isolatek International recomienda que los propietarios y administradores de edificaciones desarrollen e implementen un **Programa de inspección y mantenimiento periódico para los IFRM**. Ante toda pregunta adicional sobre este tema, comuníquese con el Departamento de servicio técnico de Isolatek International al +1 973.347.1200, número extensión 269.



ISOLATEK INTERNATIONAL está registrado en  
AIA Continuing Education System (AIA/CES)



Apoyamos a nuestros consumidores con experiencia técnica y servicio al cliente inigualable, complementado con una extensa red de representante técnico de ventas y aplicadores reconocidos. Para obtener información detallada de producto o nombre del representante de ventas en su área, por favor, contáctenos.

Los datos de desempeño en este documento reflejan nuestras expectativas basadas en las pruebas realizadas de acuerdo con los métodos estándares reconocidas bajo condiciones controladas. El aplicador, contratista general, dueño de la propiedad y/o usuario DEBE leer, entender y seguir las direcciones, especificaciones y/o recomendaciones que figuran en las publicaciones de Isolatek International relativas al uso y a la aplicación de estos productos, y no debe basarse únicamente en la información contenida en esta hoja de datos del producto. Isolatek International no es responsable por daños de materiales, lesiones corporales, daños indirectos o pérdidas de cualquier tipo que surjan de o producidos por la falla por parte del aplicador, contratista general ó dueño de la propiedad de seguir las recomendaciones contenidas en las publicaciones de Isolatek International. La venta de estos productos estará sujeta a los términos y condiciones establecidos en las facturas de la compañía.



Isolatek International suministra materiales de protección pasiva contra incendios bajo la marca CAFCO® a través de las Américas y otros mercados y bajo la marca ISOLATEK® en todo el mundo.

+1 973.347.1200  
[www.isolatek.com](http://www.isolatek.com) | [technical@isolatek.com](mailto:technical@isolatek.com)

